

Приложение № 1

к Договору на выполнение проектных
и изыскательских работ №005/2-АКАД от 20.05.2021 г

«Утверждено»
Заказчик

«Согласовано»

Подписчик
Директор ООО «Академия строительства»

А.С. Широбоков

2021г.

Директор ООО «УЗСМК»

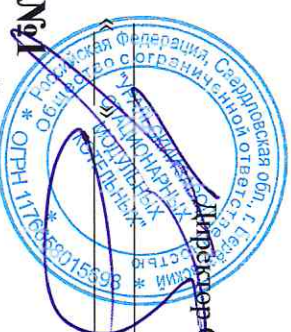
Я.Ю. Киселев

2021 г.



ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ №1

Объект: Реконструкция блочно-модульной котельной ТКУВ-8 МУП «Советский тепловодоканал»,
расположенной по адресу г.п. Коммунистический, ул. Матросова, 26



№ п/п	Перечень основных сведений и требований	Содержание основных сведений и требований
1	Основание для проектирования	Программа реконструкции системы теплоснабжения г.п. Коммунистический на 2021 год.
2	Наименование проектируемого предприятия, здания, сооружений	Реконструкция блочно-модульной котельной ТКУВ-8 МУП «СТВК», расположенной по адресу г.п. Коммунистический, ул. Матросова, 26
3	Вид строительства	Реконструкция
4	Стадийность проектирования	Проектная документация
5	Мощность предприятия, и номенклатура продукции	Предусмотреть Реконструкцию блочно-модульной котельной (БМК) ТКУВ-8 8,0 МВт, ул. Матросова, 26 на уменьшение мощности котельной до 4,0 МВт. Установленная мощность в результате реконструкции 4,0 МВт. Категория по надежности отпуска тепловой энергии: I. Температурный график теплоносителя котлового контура 105-80 °С. Температурный график теплоносителя контура теплоснабжения 95-70 °С.
6	Сроки начала и окончания проектирования	июнь 2021 -сентябрь 2021 (в соответствии с договором)
7	Область, район, пункт и площадь строительства	ТКУВ-8 8,0 МВт, ул. Матросова, 26. Ханты-Мансийский автономный округ, г.п Коммунистический ул. Матросова, 26, кадастровый номер земельного участка

№ п/п	Перечень основных сведений и требований	Содержание основных сведений и требований
		86:09:0701001.3511.
8	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
9	Наименование Гензаказчика и его адрес	МУП «СТВК»
10	Наименование Заказчика и его адрес	ООО УЗСМК - Уральский завод стационарных модульных котельных, 623704, Свердловская обл., г. Березовский, ул. Чапаева, 39/12
11	Наименование подрядчика	ООО «Академия строительства» 426028, Удмуртская республика, г. Ижевск, ул. Ижовая, д. 25, литер а, офис 6
12	Особые условия строительства (сейсмичность, группа просадочности грунтов, вечная мерзлота и др.)	Не имеется
13	Вид проектирования (привязка типового проекта, индивидуальный проект)	Индивидуальный проект
14	Требования к качеству конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Не имеется
15	Требования к технологии	<p>Реконструкция блочно-модульной котельной ТКУВ-8 МУП «СТВК», расположенной по адресу г.п. Коммунистический, ул. Матросова, 26. Выполнить уменьшение мощности котельной с 8,0 МВт до 4,0 МВт путем демонтажа двух блоков (каждый по 2,0 МВт).</p> <p>При проведении обследования произвести оценку на соответствие действующим нормативным документам существующих решений по инженерным сетям:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Система электроснабжения • Система водоснабжения и водоотведения • Тепломеханические решения • Система автоматизации • Пожарная и охранная сигнализация • Система отопления и вентиляции <p>При выявлении несоответствия нормативным актам разработать соответствующие разделы проектной документации, и обеспечить выполнение требований строительных норм и правил.</p> <p>Проектом предусмотреть использование существующей системы автоматизации котельной.</p> <p>Подключение внешних сетей выполнить в соответствии с требова-</p>

№ п/п	Перечень основных сведений и требований	Содержание основных сведений и требований
		<p>ниями технических условий, и паспортными данными котельной.</p> <p>Тепловой режим работы котельной согласно технических условий на теплоснабжения потребителей, и паспортных данных котельной.</p> <p>Для удаления продуктов горения использовать существующие дымоходные трубы.</p>
16	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:	
16.1	Архитектурно-строительные решения	При необходимости проектом предусмотреть частичный ремонт ограждающих конструкций котельной. Цвета фасадов согласовать с заказчиком.
16.2	Объемно-планировочные решения	При необходимости внести изменения в объемно-планировочные решения модуля котельной с учетом требований по размещению запорной арматуры, регулирующих устройств и приборов учета на подводящих сетях.
16.3	Конструктивные решения	Фундаменты под котельной и под дымовые трубы существующие
17	Режим работы объекта проектирования	Режим работы котельной соответствует продолжительности отопительного периода
18	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	Разработать согласно действующим нормативным документам по охране окружающей среды
19	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Не требуется, котельная без постоянно присутствующего обслуживающего персонала
20	Требования к ассимиляции производства	Не требуется
21	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Согласно технических условий от МЧС РФ
22	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется
23	Механизация и автоматизация производственных процессов	<p>Предусмотреть систему диспетчеризации котельной, систему охранной и пожарной сигнализации, и систему видеонаблюдения. При необходимости получить технические условия.</p> <p>Проектом применить приборы учета на инженерных сетях (водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) с воз-</p>

№ п/п	Перечень основных сведений и требований	Содержание основных сведений и требований
		<p>возможностью передачи данных на диспетчерский пункт в автоматическом режиме.</p> <p>Система автоматизации работы котельной должна контролировать и передавать сигналы о работе котельной по нескольким параметрам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перегрев теплоносителя в контуре теплообменника - давление теплоносителя в котловом и сетевом контуре - контроль загазованности помещения котельной - контроль давления в газопроводе <p>Систему видеонаблюдения предусмотреть по наружному периметру, и внутри здания котельной.</p>
24	Мероприятия по пожарной безопасности	Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
25	Характеристики инженерных сетей проектируемого объекта:	Получением всех тех. условий занимается проектная организация совместно с заказчиком.
25.1	Электрообеспечение	Согласно ТУ
25.2	Теплообеспечение	Согласно ТУ
25.3	Водоснабжение	Согласно ТУ
25.4	Водоотведение	Согласно ТУ
25.5	Связь	Согласно ТУ
25.6	Газоснабжение	Согласно ТУ
26	Применение труда инвалидов и маломобильных групп населения	Не требуется
27	Состав демонстрационных материалов	Не требуется
28	Назначение	Отопительные котельные
29	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Объект не принадлежит к транспортной инфраструктуре, функциональные и технические особенности не влияют на безопасность
30	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	На территории строительства опасных природных процессов и явлений техногенного характера не выявлено
31	Принадлежность к опасным производственным объектам	Блочная котельная принадлежит к опасным производственным объектам в части газового хозяйства

№ п/п	Перечень основных сведений и требований	Содержание основных сведений и требований
32	Пожарная и взрывопожарная опасность	Здание относится к категории «I» по взрывопожарной опасности
33	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	нет
34	Уровень ответственности	нормальный
35	Иные требования	В соответствии с паспортными данными котельной проектной организации разработать, для получения технических условий на подводящие сети, следующую документацию: <ul style="list-style-type: none"> • Расчет потребности в газе. • Расчет потребляемой электрической мощности.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Проектную документацию по объекту «Реконструкция блочно-модульной котельной, расположенной по адресу г.п. Коммунистический, ул. Матросова, 26», дополнить в следующем составе:

- 1 Раздел 1. Пояснительная записка
- 2 Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
- 3 Раздел 3. Архитектурные решения
- 4 Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения
- 5 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
 - 5.1. Подраздел 1. Системы электроснабжения
 - 5.2. Подраздел 2. Система водоснабжения
 - 5.3. Подраздел 3. Система водоотведения
 - 5.4. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
 - 5.5. Подраздел 5. Сети связи
 - 5.6. Подраздел 6. Система газоснабжения
 - 5.7. Подраздел 7. Технологические решения
- 6 Раздел 6. Проект организации строительства
- 7 Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства
- 8 Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
- 9 Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
- 10 Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов
- 11 Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства
- 12 Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами
- 13 Раздел 12.1 Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства
- 14 Раздел 12. 2 Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму
- 15 Положительное заключение экспертизы проектной документации.